



СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА ВОЛЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

Двадцатое заседание (очередное)

РЕШЕНИЕ № 80

г. Волчанск

от 27.03.2024 г.

Об утверждении
местных нормативов градостроительного проектирования
Волчанского городского округа Свердловской области

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Волчанского городского округа, утвержденными решением Волчанской городской Думы от 23.08.2012 года № 147, Уставом Волчанского городского округа,

ДУМА ВОЛЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области в новой редакции (прилагаются).
2. Признать утратившим силу решение Волчанской городской Думы от 24.04.2019 года № 21 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области».
3. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и обнародовать на официальных сайтах в сети Интернет по адресу: www.duma-volchansk.ru/standart-activity/resheniya-dumy и www.volchansk-adm.ru/building.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по промышленной политике, вопросам жилищно-коммунального и сельского хозяйства (Мейер А.П.).

Глава Волчанского
городского округа

О.В. Адельфинская



Заместитель председателя Думы
Волчанского городского округа

И.В. Делибалтов



Утверждены
решением Думы Волчанского
городского округа
от 27.03.2024 года № 80

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ВОЛЧАНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Свердловской области**

2024

Содержание

Введение	3
<u>Раздел 1.</u>	
Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области	4
1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	4
1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	10
1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	13
1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	15
1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	17
1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области жилищного строительства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	18
1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области организации массового отдыха населения, благоустройства, озеленения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	19
1.8. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	19
1.9. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области организации защиты населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	20
1.10. Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий Волчанского городского округа Свердловской области	21
1.11. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области сбора обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа	21
<u>Раздел 2.</u>	
Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области	23
<u>Раздел 3.</u> Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области	31

ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области (далее также МНГП) разработаны в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Волчанского городского округа Свердловской области объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

- 1) преобразования пространственной организации Волчанского городского округа Свердловской области, обеспечивающего современные стандарты организации территорий МО в области инженерного; транспортного назначения; в области культуры и искусства; физической культуры и массового спорта; в области образования; в области жилищного строительства; в области организации массового отдыха населения, благоустройства, озеленения; в области ритуальных услуг; в области организации защиты населения от ЧС.
- 2) планирования территорий Волчанского городского округа Свердловской области под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;
- 3) обеспечения доступности объектов местного значения для городского округа.

В соответствии с положениями Градостроительного Кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области входит основная часть Раздела 1, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию Раздела 2, правила и область применения расчетных показателей Раздела 3, приведенных в основной части МНГП.

В основной части Раздела 1 конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.10.2007 г. № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», подлежащий отображению в документах территориального планирования и документации по планировке территории Волчанского городского округа Свердловской области.

Перечень объектов местного значения соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Свердловской области и местному законодательству и сгруппированы по областям полномочий органов местного самоуправления и применения местных нормативов градостроительного проектирования, соответствующих установленным Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления».

Раздел 1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Раздела 1 МНГП приведено в Разделе 2 настоящего документа.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области инженерного обеспечения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.1.1 - 1.1.5.

Таблица 1.1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения (уровень обеспеченности для жилых помещений)

Степень благоустройства жилой застройки	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя				
		Количество человек, проживающих в одной квартире	Количество комнат в квартире			
			1	2	3	4 и более
В жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, оборудованной газовой плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии	Электропотребление кВт*ч/ месяц на 1 чел.	1	102	132	149	162
		2	63	82	93	100
		3	49	63	72	78
		4	40	51	58	63
		5 и более	35	45	51	55
В жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, оборудованной электрической плитой, при отсутствии приборов учета расхода электроэнергии	Электропотребление кВт*ч/ месяц на 1 чел.	1	160	188	206	219
		2	99	117	128	135
		3	77	90	99	105
		4	62	73	80	85
		5 и более	54	64	70	74

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. При отсутствии в квартире зарегистрированных по месту жительства лиц применяются нормативы потребления на 1 человека, проживающего в квартире с соответствующим количеством комнат.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей.» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО "ЕЭС России" 31.05.1994, с изм. от 29.06.1999).

Таблица 1.1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя	
		по холодному водоснабжению	по горячему водоснабжению
Комплекс сооружений водоснабжения	Объем водопотребления, л. в сутки на 1 чел.	170 ^[2]	
Многоквартирные или жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением	Объем водопотребления, куб.м в месяц на 1 чел.	с ваннами длиной 1500-1700 мм	
		7,27	6,01
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм	
		5,78	4,22
		с ванной без душа	
		5,7	3,83
Многоквартирные или жилые дома с централизованным холодным водоснабжением	Объем водопотребления, куб.м в месяц на 1 чел.	с душами (без ванн)	
		5,33	3,63
		с ваннами длиной 1500-1700 мм - 5,18	
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм - 4,85	
		с душами (без ванн) - 4,78	
		без ванн и душа - 4,51	
		с ваннами длиной 1500-1700 мм с газоснабжением - 6,53	
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм с газоснабжением - 6,20	
		без ванн и душа с газоснабжением - 5,45	
		с ваннами длиной 1500-1700 мм с водонагревателями на твердом топливе - 5,86	
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм с водонагревателями на твердом топливе - 5,52	
		без ванн с водонагревателями на твердом топливе - 5,72	
с подогревом воды бойлером, установленным в жилом помещении - 11,93			

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. Показатель объема водопотребления для индивидуальных и блокированных жилых домов с нецентрализованным автономным водоснабжением и водоотведением.

Таблица 1.1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя	
		по холодному водоснабжению	по горячему водоснабжению
Комплекс сооружений водоотведения	Объем водоотведения, л. в сутки на 1 чел.	170 ^[2]	
Многоквартирные или жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением	Объем водоотведения, куб.м в месяц на 1 чел.	с ваннами длиной 1500-1700 мм	
		7,27	6,01
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм	
		5,78	4,22
		с ванной без душа	
		5,7	3,83
Многоквартирные или жилые дома с централизованным холодным водоснабжением	Объем водоотведения, куб.м в месяц на 1 чел.	с ваннами длиной 1500-1700 мм - 5,18	
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм - 4,85	
		с душами (без ванн) - 4,78	
		без ванн и душа - 4,51	
		с ваннами длиной 1500-1700 мм с газоснабжением - 6,53	
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм с газоснабжением - 6,20	
		без ванн и душа с газоснабжением - 5,45	
		с ваннами длиной 1500-1700 мм с водонагревателями на твердом топливе - 5,86	
		с ваннами сидячими длиной 1200 мм с водонагревателями на твердом топливе - 5,52	
		без ванн с водонагревателями на твердом топливе - 5,72	
		с подогревом воды бойлером, установленным в жилом помещении - 11,93	

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.
2. Показатель объема водоотведения для индивидуальных и блокированных жилых домов с нецентрализованным автономным водоснабжением и водоотведением.

Таблица 1.1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области теплоснабжения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
Система теплоснабжения населенных пунктов, входящих в состав МО	Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию жилых домов, Вт/м ² ^[1]	238 - для 1-3-этажных многоквартирных отдельностоящих жилых зданий
		172 - для 2-3-этажных многоквартирных блокированных жилых зданий

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя / единица измерения	Значение расчетного показателя
		108 - для 4-6-этажных жилых зданий
		102 – для 7-10 этажных кирпичных зданий
		88 – для 7-10 этажных панельных зданий
		117 – для зданий более 10 этажей
Объем теплотребления	При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, МДж на 1 чел. в год	4100
	При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, МДж на 1 чел. в год	10000

Примечание:

1. В соответствии с Приложением (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;

2. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

Таблица 1.1.5. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов газоснабжения местного значения муниципального образования

№	Наименование объекта (наименование ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Природный газ	укрупненные показатели потребления природного газа, куб. м/месяц на 1 человека	потребление природного газа для приготовления пищи с использованием газовых плит – 10,2	Не нормируется	

			<p>потребления природного газа на подогрев воды для хозяйственных и санитар-но-гигиенических нужд с использованием газового нагревателя при отсутствии централизованного горячего водоснабжения- 10,0</p>	
			<p>потребления природного газа на подогрев воды для хозяйственных и санитар-но-гигиенических нужд с использованием газовой плиты при отсутствии централизованного горячего водоснабжения – 4,7</p>	
		укрупненные показатели потребления природного газа на отопления, м. куб./чел в месяц	<p>потребления природного газа на цели отопления на 1 квадратный метр отапливаемой площади в месяц в течение года– 7,9</p>	

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации муниципального образования. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.2.1- 1.2.5.

Таблица 1.2.1. Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения в границах городского округа

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Единица измерения	Величина
1.	Улично-дорожная сеть	плотность сети, км/км ²	10
2.	Автозаправочные станции	количество топливораздаточных колонок на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	1
3.	Станции технического обслуживания автомобилей	количество постов на станции технического обслуживания на 200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	1

Примечание:

1. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируется.

2. Потребность в участках АЗС следует принимать в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

3. Потребность в участках станций технического обслуживания автомобилей следует принимать в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели объектов местного значения муниципального образования в области транспортного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Остановочный пункт	Не нормируется		Пешеходная доступность, м.	500
					800 (в зонах массового отдыха и спорта от

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
					главного входа)

Расчетные показатели для проектирования велосипедных дорожек

В целях выполнения пункта 2 «А» части 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 22 ноября 2019 года № Пр-2397, обеспечить население велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1.2.3. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут (до 150 авт./ч); основные геометрические параметры велосипедной дорожки указаны в таблице 1.2.4

Таблица 1.2.3.

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	до 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Таблица 1.2.4.

№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
1.	Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
2.	Ширина проезжей части для движения, м, не менее: однополосного одностороннего двухполосного одностороннего двухполосного со встречным движением	1,0-1,5 1,75-2,5 2,50-3,6	0,75-1,0 1,50 2,00
3.	Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м Ширина велопешеходной дорожки, м Ширина полосы для велосипедистов, м	1,5-6,0 1,5-3,0 1,20	1,5-3,25 1,5-2,0 0,90
4.	Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
5.	Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража	30-50	15

№	Нормируемый параметр	Минимальные значения	
		при новом строительстве	в стесненных условиях
	при устройстве виража	20	10

Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для хранения и обслуживания личного автотранспорта

Таблица 1.2.5. Расчетные показатели уровня обеспеченности объектами для парковки легковых автомобилей.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания					
	Доля мест хранения автомобилей жителей при проектировании застройки многоквартирными жилыми домами в границах населенного пункта	% (мест от расчетного количества автомобилей)	100	радиус доступности, м.	800; 1000 - в районах реконструкции
Места для парковки легковых автомобилей постоянного и дневного населения городского округа при поездках с различными целями у следующих объектов:					
	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	машино-место на 200 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта	1	радиус доступности, м.	250
	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	машино-место на 100 кв.м общей площади	1		
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	машино-место на 30 кв.м общей площади операционного зала (залов), административных (офисных) помещений объекта	1		
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	машино-место на 55 кв.м общей площади административных (офисных) помещений объекта	1		

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	машино-место на 2-4 преподавателя , сотрудника + 1 место на 10 студентов, занятых в одну смену	1		
	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	машино-место на 20 кв.м общей площади клубных помещений объекта	1		
	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 8 чел.	1		
	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	машино-место на количество работающих в двух смежных сменах – 160 чел.	1		
	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	машино-место на 30 кв.м общей площади помещений объекта	1	радиус доступности, м.	150
	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	машино-место на 40 кв.м общей площади помещений объекта	1		
	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	машино-место на 4 ед. посадочных мест	1		
	Салоны ритуальных услуг	машино-место на 20 кв.м общей площади объекта	1		
	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	машино-место на количество рабочих мест приёмщиков – 1 чел.	1		

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	машино-место на количество мест на трибунах – 25 ед.	1		400

Примечания:

1. Количество парковочных мест для видов объектов, не связанных с решением вопросов местного значения городского округа, приводятся в информационно-справочных целях.

2. При расчете парковочных мест в зависимости от общей площади объекта в общую площадь не включают площади помещений, используемых под размещение стоянок (паркинги).

3. Для зданий с помещениями различного функционального назначения требуемое количество мест следует определять отдельно для каждого вида помещений, а затем суммировать;

4. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного количества мест по каждому объекту в отдельности на 10 - 15%.

5. Приобъектные стоянки дошкольных организаций и школ проектируются вне территории указанных учреждений.

6. Дальность пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

7. На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для временного хранения личных автотранспортных средств, принадлежащих инвалидам.

При разработке проектной документации на строительство, реконструкцию дорог общего пользования необходимо руководствоваться следующими нормативными документами:

«ГОСТ Р 52289-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (утв. Приказом Росстандарта от 20.12.2019 № 1425-ст);

«ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования» (утв. Приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст) (ред. от 15.04.2020).

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области культуры и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области культуры

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Муниципальные библиотеки	уровень обеспеченности, объект	общедоступная библиотека – 1 на 10 тыс. человек; детская библиотека – 1 на 7 тыс. детей;	Транспортная доступность, мин.	40
2.	Учреждение клубного типа	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	40
3.	Краеведческий музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	30
4.	Тематический музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	30
5.	Концертный зал Концертный коллектив	уровень обеспеченности, объект на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	30

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 17.08.2018 г. № 72925. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м. площади пола на 1 тыс. человек	310	Пешеходная доступность, м	1500
		Единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения	128		
2.	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, кв. м. на 1 тыс. человек	3840	пешеходная доступность в пределах элемента планировочной структуры, м.	1500
		Единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения	122		
3.	Плавательный бассейн	уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	60	Пешеходная доступность, м	1500
4.	Стадионы с трибунами	уровень обеспеченности, объект на городской округ	по заданию на проектирование	-	-
		Единовременная пропускная способность, человек на 1 тыс. населения	122		
5.	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	уровень обеспеченности, кв. м. на 1. чел.	0,5	Пешеходная доступность, м	1500

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, кол-во мест для детей в возрасте 0-6 года на 1000 чел.	54	пешеходная доступность, м	в зонах индивидуальной застройки – 500, в зонах многоквартирной застройки – 300
2.	Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, кол-во мест для детей в возрасте 7-18 года на 1000 чел.	112	пешеходная доступность, м	в зонах индивидуальной застройки – 750, в зонах многоквартирной застройки – 500
		уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 16 до 18 лет	75		
3.	Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, кол-во мест для детей в возрасте 5-18 лет на 1000 чел.	59	пешеходная доступность, м	1500

Примечания:

1. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

2. Для индивидуальной жилой застройки рекомендуется предусматривать помещения для организации досуга, занятий с детьми, физкультурно-оздоровительных занятий и дополнительных образовательных программ в зданиях общеобразовательных школ.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций, реализующих программы дополнительного образования, специализированных и оздоровительных дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций (языковых, математических, спортивных и т.п.) составляет 30 минут (1500 м).

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области жилищного строительства и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области жилищного строительства установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблицах 1.6.1 – 1.6.2.

Потребность в территориях для развития жилищного строительства имеет прямую зависимость от целевых показателей жилищной обеспеченности.

Уровень обеспеченности жильем в среднем на одного человека, по данным Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Волчанского городского округа до 2036г.:

Таблица 1.6.1. Показатели уровня жилищной обеспеченности

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение показателя
Жилые помещения	Уровень жилищная обеспеченность, кв. м общей площади жилых помещений на человека	53

Примечание:

1. Показатели на перспективу могут корректироваться с учетом фактически достигнутой жилищной обеспеченности.

Площадь земельного участка для проектирования жилых зданий на территории жилой застройки должна обеспечивать возможность дворового благоустройства (размещение площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, стоянки автомобилей и озеленения).

Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество и размеры), размещаемыми в микрорайонах (кварталах) жилых зон, рассчитывается с учетом демографического состава населения и нормируемых элементов.

Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории осуществляется в соответствии с нормами СП 42 13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", приведенными в таблице 1.6.2

Таблица 1.6.2

Площадки, размещаемые на территории жилой застройки	Минимальный расчетный размер площадки, м ² /чел., проживающего на территории микрорайона (квартала)	Минимально допустимый размер одной площадки, м ²	Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,4	30	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	15	
Для занятий физкультурой	1,5	100	10 - 40
Для хозяйственных целей	0,3	10	20
Для выгула собак	0,1	25	40

В зонах индивидуальной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее 6 м.

Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м. Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных участках при соблюдении противопожарных требований.

В зоне индивидуальной жилой застройки расстояния до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- 1) от индивидуального или жилого дома блокированного типа - 3,0 м;
- 2) от построек для содержания скота и птицы - 4,0 м;
- 3) от бани, гаража и других построек - 1,0 м;
- 4) от стволов высокорослых деревьев - 4,0 м;
- 5) от стволов среднерослых деревьев - 2,0 м;
- 6) от кустарника - 1,0 м.

Индивидуальный жилой дом должен отступать от красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов не менее чем на 5 м

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области благоустройства территории и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области благоустройства территории установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, с учетом СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» от 24.01.2020 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 24.014.2020 N 33/пр).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области благоустройства территории

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Озелененные территории общего пользования (скверы; сады; бульвары)	Площадь озеленения, кв.м. на 1 чел.	10 ^[1]	Пешеходная доступность, м	400 – на территориях многоэтажной застройки; 800 – на территориях малоэтажной застройки
2.	Детские игровые площадки	площадь территории, кв.м на чел.	0,5	Пешеходная доступность, м	500
3.	Площадка отдыха взрослого населения	площадь территории, кв.м на чел.	0,1	Пешеходная доступность, м	600

Примечания:

1. Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен быть не менее 0,15 га;

2. При примыкании жилого микрорайона к общегородским паркам и организации пешеходных связей между территорией микрорайона и общегородскими парками, протяженностью не более 400 м, допускается сокращение нормы обеспеченности жителей микрорайона озелененными территориями, но не более чем на 25 %.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области ритуального обслуживания населения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов представлены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области ритуального обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Кладбища традиционного и смешанного захоронения	площадь, га на 1000 умерших	0,5	-	-
2.	Бюро похоронного обслуживания	объект на городской округ	1	-	-
3.	Крематорий	кол-во объектов на городской округ	1	-	-

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования в области организации защиты населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели для объектов местного значения, необходимыми для осуществления мероприятий по гражданской обороне и предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий установлены, в соответствии с полномочиями муниципального образования в указанной сфере, с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование	1	-	-
2.	Объекты инженерной защиты: противопаводковые дамбы (для территорий подверженных затоплению, подтоплению)	ширина гребня дамбы, м	не менее 4,5 (при использовании гребня для проезда автотранспорта)	-	-

		высота гребня дамбы, м	не менее 0,5 над расчетным горизонтом воды с учетом подпора и высоты волны с набегом ее на откос		
3.	Убежища	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар - 0,6; при двухъярусном расположении нар - 0,5; при трехъярусном расположении нар - 0,4	территориальная доступность	пешеходная доступность - 1000 м; транспортная доступность - 60 мин
		внутренний объем помещения, куб. м на одного укрываемого	1,5		
4.	Укрытия	уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на одного укрываемого	0,6	территориальная доступность	пешеходная доступность - 1000 м; транспортная доступность - 60 мин

Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий Волчанского городского округа Свердловской области

Значение расчетного показателя для объектов местного значения муниципального образования в части помещений для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, установлены в количестве 1 помещения на 1 административный участок. Расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов не нормируются.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области сбора, обработки, утилизации и обезвреживания твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.11.

Таблица 1.11.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе раздельного, твердых коммунальных отходов	<p>количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора ^[1]</p> <p>размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров</p>	пешеходная доступность 100 м

Примечания:

1. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$$B_{\text{конт}} = \text{Пгод} \times t \times K / (365 \times V), \text{ где}$$

Пгод – годовое накопление твердых коммунальных отходов, куб. м;

t – периодичность удаления отходов в сутки;

K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;

V – вместимость контейнера.

Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Волчанского городского округа Свердловской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий МО, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения городского округа.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного муниципального образования Волчанского городского округа, представлены в Таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	Объекты местного значения в области инженерного обеспечения		
1.1	Объекты электроснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель установлен в соответствии с Постановлением от 27.08.2012 г. №130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области».
1.2	Объекты водоснабжения Комплекс сооружений водоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель установлен в соответствии с Постановлением от 27.8.2012 г. №131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Свердловской области».
1.3	Объекты водоотведения Комплекс сооружений водоотведения		
1.4	Объекты теплоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель установлен в соответствии с Приложением (В) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».
1.5	Объекты газоснабжения	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель установлен в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области № 184-ПК от 01.12.2006 г.
2	Объекты местного значения в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания		

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
2.1	Улично-дорожная сеть	Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети 10 км/кв. км принята на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области, с учетом положений «Стандарта комплексного развития территорий» (разработанного по поручению Председателя Правительства Российской Федерации Минстроем России совместно с Фондом единого института развития в жилищной сфере (Акционерное общество "ДОМ.РФ") и КБ "СТРЕЛКА").
2.2	Автозаправочные станции	количество топливораздаточных колонок на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	Расчетный показатель установлен в соответствии с п. 11.41. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)
2.3	Станции технического обслуживания автомобилей	количество постов на станции технического обслуживания на 200 автомобилей, зарегистрированных на территории муниципального образования	Расчетный показатель установлен в соответствии с п. 11.40. СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)
2.4	Остановочный пункт	Пешеходная доступность, м	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области, с учетом п. 11.24 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).
2.5	Проектирование велосипедной дорожки	геометрические параметры	Показатели установлены в соответствии с ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования
3	Объекты местного значения в области культуры		
3.1	Муниципальные библиотеки	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879, Таблица 1
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность с учетом положений Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
			распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879. (таб. 1)
3.2	Учреждение клубного типа	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879, с учетом предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
3.3	Тематический музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	Транспортная доступность принята с учетом положений Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879, с учетом предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		транспортная доступность, минут в одну сторону	
3.4	Краеведческий музей	уровень обеспеченности, объект на городской округ	Транспортная доступность принята с учетом положений Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879, с учетом предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		транспортная доступность, минут в одну сторону	
3.5	Концертный зал Концертный коллектив	уровень обеспеченности, объект на городской округ	Транспортная доступность принята с учетом положений Методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879, с учетом предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		транспортная доступность, минут в одну сторону	
4	Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта		
4.1	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек	Значение показателя принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016, Методическими рекомендациям о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 N 244.

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		показатель единовременной пропускной способности	<p>В соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%; - Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС); - При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 122 человека на 1 000 населения; <p><u>Обоснование показателя ЕПС:</u> Согласно приложения к Методическим рекомендациям по плано-расчетным показателям количества занимающихся, показатель ЕПС составит: $\text{ЕПС} = (a+b+\dots), \text{ где}$ $\text{ЕПС} = 50+20+4 \times 2+15+35 = \mathbf{128 \text{ человек на 1000 населения.}}$ Рассчитанный показатель ЕПС предусматривает возможность одновременного размещения в объекте зон / залов для: занятий акробатикой (50 чел.), волейбольного зала (универсального) (20 чел.), зоны размещения 2 столов для настольного тенниса (из расчета 4 чел. на 1 стол), зона для занятий тяжелой атлетикой (из расчета 15 чел. на 1 помост), средний зал для физкультурно-оздоровительных занятий (общей физической подготовки) 35 чел.</p>
4.2	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек	Значение показателя принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016, Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 N 244.
		показатель единовременной пропускной способности	При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 122 человека на 1 000 населения. Для расчета принимаем средний показатель на уровне 122 человека на 1000 населения.
4.3	Плавательный бассейн	уровень обеспеченности, кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	Значение показателя с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820).
4.4	Стадион с трибунами	уровень обеспеченности, объект	По заданию на проектирование

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		на городской округ	
		показатель единовременной пропускной способности, чел.	<p>Единовременная (нормативная) пропускная способность стадиона складывается из суммы единовременной (нормативной) пропускной способности игрового футбольного поля и мест для занятий легкой атлетикой (беговые дорожки и сектора для метаний и прыжков).</p> <p>В соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 г. № 244, по планово-расчетным показателям количества занимающихся, показатель единовременной пропускной способности составит: $EPC = 6 \times 5 + 2 \times 5 + 2 \times 6 + 28 + 20 + 22 = 122 \text{ человек на } 1000 \text{ населения.}$ Установленный показатель EPC определяет возможность комбинирования зон на стадионах: поля для игры в футбол, легкоатлетические сооружения (круговые беговые дорожки, сектора для прыжков и метания ядра, копья, диска), универсальные площадки для игры в волейбол, гандбол. Принятый EPC соответствует рекомендуемому среднему показателю.</p>
4.5	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	уровень обеспеченности, кв. м. на 1 чел.	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
5	Объекты местного значения в области образования		
5.1	Дошкольные образовательные организации	уровень обеспеченности, кол-во мест для детей в возрасте 0-6 года на 1000 чел.	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		пешеходная доступность, м	
5.2	Общеобразовательные организации	уровень обеспеченности, кол-во мест для детей в возрасте 7-18 года на 1000 чел.	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		пешеходная доступность, м	

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
5.3	Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, кол-во мест для детей в возрасте 5-18 лет на 1000 чел.	Расчетный показатель принят на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области.
		пешеходная доступность, м	
6	Объекты местного значения в области жилищного строительства		
6.1	Уровень жилищной обеспеченности	Показатели средней жилищной обеспеченности, кв. м общей площади жилых помещений на человека	Уровень обеспеченности жильем в среднем на одного человека, по данным Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Волчанского городского округа до 2025г.
7	Объекты местного значения в области благоустройства		
7.1	Озелененные территории общего пользования (скверы; сады; бульвары)	уровень обеспеченности, площадь озеленения, кв.м. на 1 жит.	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области, с учетом СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» от 24.01.2020 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 24.014.2020 N 33/пр) (п.7.6.)
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
7.2	Детские игровые площадки	уровень обеспеченности, площадь территории кв.м. на 1 чел.	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области, с учетом СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» от 24.01.2020 (подготовлен Минстроем России, Приказ подписан 24.014.2020 N 33/пр), (п. 8.3., таб. 8.1).
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
7.3	Площадка отдыха взрослого населения	уровень обеспеченности, площадь территории кв.м. на 1 чел.	
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	
8	Объекты местного значения в области ритуального обслуживания населения		

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
8.1	Кладбища традиционного и смешанного захоронения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных в РНГП Свердловской области, с учетом СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N820)
8.2	Бюро похоронного обслуживания	уровень обеспеченности, объект на городской округ	
8.3	Крематорий	уровень обеспеченности, объект на городской округ	
9	Объекты местного значения в области организации и защиты населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
9.1	Объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований	уровень обеспеченности, объект на муниципальное образование	В соответствии с пунктом 21 часть 1 статья 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального образования относится организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Требования к обеспеченности муниципального образования объектами размещения аварийно-спасательной службы, объектами поисково-спасательных формирований устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».
9.2	Убежища		В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
9.3	Укрытия		
10	Иные объекты, которые необходимы для осуществления установленных действующим законодательством полномочий Волчанского городского округа Свердловской области		
	-	-	-
11	Объекты местного значения в области сбора твердых коммунальных отходов		
11.1	Площадки для установки контейнеров для сбора, в том числе отдельного, твердых коммунальных отходов	количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для	Расчетный показатель установлен с учетом «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления на территории Свердловской области», утвержденную Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 31.03.2020 № 185.

№	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
		населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора	

Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Волчанского городского округа объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.10.2007 г. № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» и документах территориального планирования муниципальных образований Свердловской области, иными объектами местного значения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Волчанского городского округа являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в городском округе и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, необходимых для размещения объектов местного значения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов. Необходимо также учитывать возможное влияние планируемого к размещению объекта на прилегающие территории, на потребность в обеспечении населения в границах квартала (микрорайона) объектами социально-бытового и культурного обслуживания, возможность организации подходов и подъездов к существующим и вновь формируемым земельным участкам.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Свердловской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих Нормативов и на которые дается ссылка в настоящих Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.