**Пояснительная записка**

*К проекту постановления Об утверждении административного регламента «Принятие граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства» на территории Волчанского городского округа.*

1. **Степень регулирующего воздействия проекта акта:**

Низкая степень регулирующего воздействия.

1. **Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, ее причины, динамику и прогноз развития проблемы во времени:**

Данный проект постановления главы Волчанского городского округа разработан в целях предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель и земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для заявителей и устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения.

1. **Нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:**

Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB71224C99A335C30DDB74E6C41h1t5J) Российской Федерации ("Российская газета", 30.10.2001, N 211-212);Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB71224C99A355C30DDB74E6C41h1t5J) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" ("Российская газета", 30.10.2001, N 211-212); Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB7132FC991375C30DDB74E6C41h1t5J) Российской Федерации ("Российская газета", 30.12.2004, N 290);[Закон](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB7132ECA9B345C30DDB74E6C41h1t5J) Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах" ("Российская газета", 15.03.1995, N 52);

Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB71324C8973E5C30DDB74E6C41h1t5J) от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" ("Российская газета", 05.05.2006, N 95); Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB71228CB90325C30DDB74E6C4115C3924C8426598602989Fh5t9J) Российской Федерации от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" ("Российская газета", 30.07.2010, N 168); Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB71224C2923E5C30DDB74E6C41h1t5J) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ("Российская газета", N 202, 08.10.2003); [Постановление](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB71C2DCF9B305C30DDB74E6C41h1t5J) Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 N 1244 "Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 08.12.2014, N 49, часть VI, ст. 6951); [Постановление](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744860B2EC7372DA1B71072C69333526384E4483B1E45C5C70ChCt4J) Правительства Свердловской области от 16.11.2011 N 1576-ПП "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг" ("Областная газета", 2011, 25 ноября, N 441-442); [Постановление](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744860B2EC7372DA1B71072C69333556684E5483B1E45C5C70ChCt4J) Правительства Свердловской области от 10.06.2015 N 482-ПП "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" ("Областная газета", N 104, 17.06.2015); [Постановление](consultantplus://offline/ref=BDC1A32C9513503744861523D15B73ABB7122BCD91375C30DDB74E6C41h1t5J) Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" ("Собрание законодательства РФ", 15.12.2014, N 50, ст. 7089;

.

1. **Устранение (минимизации негативного воздействия) проблемы, в том числе путем совершенствования правоприменительной практики, а также разработки, изменения или отмены нормативных правовых актов:**

Необходимость подготовки и принятия иных муниципальных правовых актов, необходимых для реализации принимаемого проекта, отсутствует.

1. **Группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, на которых направлено муниципальное регулирование:**

Индивидуальные предприниматели, юридические и физические лица.

**6. Функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, возникающие при муниципальном регулировании:**

Принятие данного проекта постановления главы Волчанского городского округа позволяет подготовить и согласовать разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута;

**7. Возможные расходы (доходы) бюджета Волчанского городского округа:**

Дополнительные финансовые и иные затраты в связи с принятием данного постановления главы Волчанского городского округа не требуются.

**8. Расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:**

Дополнительные материальные, финансовые и иные затраты в связи с принятием данного постановления главы Волчанского городского округа не требуются.

**9. Риски и ограничения, связанные с принятием нормативного правового акта:**

В связи с принятием нормативного правового акта, отсутствуют ограничения и риски.

**10. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:**

Не требуются.

**11. Планируемая дата вступления в силу проекта акта:**

Октябрь 2018 года.