ФОНД РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДОВ

Инструменты поддержки инвестиционных проектов

ВЭБ РФ

ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ЦЕЛЬ Диверсификация экономики. Формирование условий для привлечения инвестиций и создания новых рабочих мест в моногородах

Бесплатное строительство объектов инфраструктуры

Соглашение между Фондом и Субъектом РФ

Софинансирование расходов на строительство инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов в моногородах

Льготное возвратное финансирование

Соглашение между Фондом и Инициатором инвестиционного проекта

Содействие в подготовке и участие в финансировании инвестиционных проектов в моногородах

#ПОДДЕРЖКАМОНО

СОЗДАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Условия

Инфраструктура **для инвестиционных проектов** в целях создания новых рабочих мест и привлечения инвестиций

Фонд безвозмездно предоставляет средства бюджету Субъекта РФ в размере **до 95%** от стоимости объектов инфраструктуры

Инвестиционный проект **не должен быть связан с деятельностью градообразующего предприятия**

Объекты

Водоснабжение

Водоотведение

Газоснабжение

Теплоснабжение

Автомобильные дороги

Железные дороги

Электроснабжение

Связь

#ПОДДЕРЖКАМОНО

ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Условия

Сумма	от 10 до 250 млн. руб.	свыше 250 и до 1000 млн.руб
Ставка	0% годовых	5% годовых
Обеспечение	банковская гарантия, гарантия АО «Корпорация МСП», ВЭБ.РФ	Стандартные залоги, оформление поручительства холдинговой (материнской) компании
Форма	Займ	Займ, участие в капитале

Срок **до 15 лет**

Участие собственными средствами инициатора в проекте не менее **20%**

Отсрочка по выплате займа (осн.долга) – **не более 3 лет**

Требования к проекту и Инициатору

Инициатор (заемщик) – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, **резидент РФ**

Отсутствие у инициатора просроченной задолженности перед бюджетом и фондами

Проект должен реализовываться **в границах моногорода**

В результате проекта должны быть созданы **новые рабочие места**

Отсутствие зависимости от деятельности градообразующего предприятия

Ограничения

- Участие Фонда в проекте **не более 80%** от общей стоимости проекта
- Средства Фонда могут быть направлены **только на капитальные вложения**

#ПОДДЕРЖКАМОНО

КОМПЛЕКСНАЯ ПОДДЕРЖКА МОНОГОРОДОВ

Совмещение инструментов поддержки

Стоимость инвестиционного проекта

Строительство инфраструктуры для проекта (**до 15-20 % от CAPEX**) за счет Фонда и субъекта РФ

Льготное финансирование Фонда до 80% от проекта

%

ТОР – режим налоговых льгот

Максимальный экономический эффект

#ПОДДЕРЖКАМОНО

ПРИМЕРЫ. КОМПЛЕКСНАЯ ПОДДЕРЖКА МОНОГОРОДА ЗАРИНСК

«Кожевенный завод»

- **Заключено соглашение о софинансировании** расходов Алтайского края в целях реализации мероприятий по строительству объектов инфраструктуры в г. Заринск: предоставление средств Фонда в объеме 46 млн. руб. с целью реконструкции автомобильной дороги Подъезд к промышленному предприятию ООО «Русская кожа Алтай». Инфраструктура введена 28 сентября 2018 г.
- **Заключено соглашение об участии в финансировании инвестиционного проекта в форме займа** в размере 640 млн. руб. под 5 % годовых на срок 8 лет.
- **Городом Заринск получен статус ТОСЭР**

Заявленные целевые показатели:

144 ед.	Количество создаваемых рабочих мест (до 2020 года)
1608 млн руб.	Объем привлекаемых Инвестиций (до 2019 года)

#ПОДДЕРЖКАМОНО

ПРИМЕРЫ. КОМПЛЕКСНАЯ ПОДДЕРЖКА МОНОГОРОДА ЧЕРЕПОВЕЦ

«Индустриальный парк «Череповец»

- **Заключено соглашение о софинансировании** расходов Вологодской области в целях реализации мероприятий по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры территории «Индустриальный парк «Череповец». В рамках Соглашения средств предоставлено средств Фонда в объеме 809,913 млн. руб. Инфраструктура введена 24 августа 2017 г.
- **Заключено соглашение об участии в финансировании инвестиционного проекта,** реализуемого ООО «Фиброплит» (резидент Индустриального парка «Череповец»), в форме займа в размере 945,873 млн. руб. под 5 % годовых на срок 6,5 лет.
- **Городом Череповец получен статус ТОСЭР**

Заявленные целевые показатели к 2019 году:

138 ед.	Количество создаваемых рабочих мест	**2449 млн руб.**	Объем привлекаемых инвестиций

#ПОДДЕРЖКАМОНО